附件5

附属建（构）筑物、设施补偿标准

| **项目** | | | **单位** | **补偿标准** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 围墙 | | 砖质 | ㎡ | 80元/㎡ |
| 土质 | ㎡ | 26元/㎡ |
| 门楼 | | 板式 | 座 | 600元/座 |
| 坡顶式 | 座 | 1800元/座 |
| PVC排污管 | | 直径50mm | m | 5元/m |
| 直径75mm | m | 6元/m |
| 直径110mm | m | 10元/m |
| 直径160mm | m | 16元/m |
| 直径200mm | m | 19元/m |
| 直径250mm | m | 50元/m |
| 涵管（按内直径分类，含挖土方） | | 0.3m | m | 50元/m |
| 0.6m | m | 90元/m |
| 0.8m | m | 150元/m |
| 1m以上 | m | 240元/m |
| 水沟（三面光） | | | m | 明沟45元/ m 暗沟60元/ m |
| 花池 | | | m | 30元/m |
| 挡土墙 | | | m³ | 120元/m³ |
| 筒子井 | | | m | 150元/m |
| 手压井 | | | 口 | 500元/口 |
| 机钻井 | | | m | 120元/m |
| 粪坑 | | | 个 | 300元/个 |
| 琉璃瓦 | | | ㎡ | 80元/㎡ |
| 瓷瓶柱 | | | 根 | 7元/根 |
| 铁制楼梯 | | | m | 180元/m |
| 水塔 | | | 个 | 400元/个 |
| 水池 | | | m³ | 150元/m³ |
| 水泥院坪 | | | ㎡ | 50元/㎡ |
| 化粪池 | | | 个 | 1800元/个 |
| 沼气池（废弃的不予补偿） | | | 8m³以上 | 3500元/个 |
| 8m³以下 | 2500元/个 |
| 阁楼 | 木质 | | ㎡ | 190元/㎡ |
| 现浇、隔热层 | | ㎡ | 60元/㎡ |
| 移装 | 电话 | | 门 | 128元/门 |
| 网络 | | 门 | 128元/门 |
| 水表 | | 只 | 60元/只 |
| 电表 | | 只 | 60元/只 |
| 闭路电视 | | 门 | 50元/门 |
| 太阳能、空气能热水器 | | 台 | 300元/台 |
| 抽油烟机、燃气、电热水器 | | 台 | 120元/台 |
| 铝质谷仓 | | 个 | 50元/个 |
| 挂式空调 | | 台 | 200元/台 |
| 立式空调 | | 台 | 260元/台 |
| 抽水泵 | | 台 | 50元/台 |
| 水晶灯（直径1m以上） | | 个 | 400元/个 |
| 附属房屋 | 框架结构 | | ㎡ | 680元/㎡ |
| 砖混结构 | | ㎡ | 580元/㎡ |
| 砖木结构 | | ㎡ | 480元/㎡ |
| 土木结构 | | ㎡ | 380元/㎡ |
| 铁皮棚、简易木棚 | | ㎡ | 100元/㎡ |
| 钢架棚无围护 | | ㎡ | 130元/㎡ |
| 钢架棚有围护 | | ㎡ | 180元/㎡ |